



Procura della Repubblica presso il Tribunale **TRANI**

Piazza Duomo, 10 – 76125 TRANI – Cod. Fisc. 83002280721
Codice IPA: m_dg - Codice Univoco Ufficio (fatturazione elettronica): Q502BL
tel. 0883-505111 – fax 0883-583471 – e-mail: procura.trani@giustizia.it
PEC: prot.procura.trani@giustiziacert.it

N. **919/2025** di prot.

Trani 17/03/2025

N. **03/25** determinazione a contrarre

Ufficio Ordinante: Procura della Repubblica di Trani

Codice Univoco Ufficio (fatturazione elettronica): Q502BL

Cod. Fisc.: 83002280721

Capitolo di bilancio: 1550.1

Anno: 2025

CIG: _____

IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

Premesso che:

- È necessario provvedere alla minuta manutenzione di porte, finestre e infissi di ogni specie e piccoli interventi edili per gli uffici e gli archivi della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Trani ed in particolare:
 - o Palazzo Torres, piazza Duomo 10 Trani;
 - o Palazzo Borsellino, via Pagano 36 Trani, sede della sezione di P.G.;
 - o Palazzo Carcano, via Accademia dei Pellegrini in relazione ai locali attualmente in uso alla Procura della Repubblica;
 - o Palazzo Gadaleta, piazza Trieste 1 Trani, in relazione ai locali attualmente in uso alla Procura della Repubblica;
 - o Capannone sito in v.le Papa Giovanni XXIII 77/L Trani.
- è necessario garantire la salubrità e decoro degli ambienti di lavoro e la funzionalità e sicurezza degli stessi;
- la Procura Generale presso la Corte di Appello di Bari ha disposto l'assegnazione a questo Ufficio (con nota prot. nr. 1604 del 26/2/25) di fondi per provvedere alle specifiche necessità di manutenzione;
- questo Ufficio non presenta esposizioni debitorie rispetto ai fondi assegnati nel capitolo 1550.1;



- la tipologia dei beni oggetto di fornitura non risulta contemplata dal sistema delle convenzioni obbligatorie di cui all'art. 1 c. 449 L. 27.12.2006, n. 296;

visto il D.Lgs. n.36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della l. n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", ed in particolare:

- ✓ l'art. 15 "Responsabile unico del progetto (RUP)" che prevede che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice.

Il RUP deve essere in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 al codice.

L'ufficio di RUP è obbligatorio e non può essere rifiutato.

- ✓ L'art. 17 "fasi delle procedure di affidamento" prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

A tal fine:

- ✓ oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori che, a puro titolo indicativo, e non esaustivo, qui di seguito si elencano:
 - riparazioni di porte e finestre nonché d'infissi di qualsiasi specie, comprendente la messa a squadra con zeppe e caviglie, l'eventuale aggiunta di stilette, tasselli e fogliette, il ripristino delle battute, la revisione della ferramenta ed ogni altro onere e magistero, nonché lo smontaggio e il rimontaggio dell'infisso in sito, compreso, l'assistenza la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte;
 - sostituzione e posa in opera di serratura tipo yale con scivolo e chiave a due o più mandate, compresa la contropiastra e due chiavi, ferramenta, l'assistenza, il montaggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte;
 - sostituzione di coppie di maniglie attraverso la fornitura e posa in opera di coppie di maniglie complete di bandelle in opera comprese di, ferramenta, assistenza, trasporto, scarico dell'automezzo, avvicinamento al luogo di posa, pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Coppie di maniglie sia leva che a pomolo e in ottone lucido;
 - piccoli interventi di manutenzione edile occorrenti a seguito delle manutenzioni sopra riportate ovvero di interventi riguardanti l'impianto idrico ed elettrico e non compresi in altri contratti e/o convenzioni;
 - piccoli interventi di manutenzione edile ove occorrenti;
- ✓ Importo massimo della fornitura a base di gara: **4.098,36 euro (iva esclusa)**.
- ✓ l'appalto di cui all'oggetto ha carattere di particolarità in quanto riguarda il servizio di manutenzione che è imprevedibile e che si concretizza in modo preciso quando



si verifica la necessità di doverla eseguire. Pertanto il presente affidamento ha carattere di **prestazione a chiamata e non implica obblighi di qualsiasi natura per l'Amministrazione in quanto trattasi di spesa connessa alle reali necessità che si dovessero concretizzare**. Si rimanda alle allegate "Condizioni Contrattuali" per la definizione degli aspetti specifici dell'appalto.

- ✓ Procedura per l'affidamento: affidamento diretto della fornitura in premessa ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b), del D.Lgs. 36/2023 mediante ricorso alla piattaforma telematica messa a disposizione da Consip Spa, c.d. mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di cui all'art.11 comma 5 del D.P.R. 101/2002, attraverso la predisposizione di una trattativa diretta;
- ✓ Operatore economico individuato (anche in deroga del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 36/20232): **"Mastropasqua Costruzioni" corrente in Barletta alla Via F. Capacchione n. 2 (P.IVA 06712400727)**, considerato che deve comunque evidenziarsi:
 - l'elevato grado di soddisfazione maturato in precedenti affidamenti;
 - la disponibilità, puntualità e celerità negli interventi richiesti rispettando le esigenze anche logistiche di questo Ufficio senza costituire intralcio alle normali attività
 - la qualità dei prodotti utilizzati;
 - l'esecuzione sempre a regola d'arte dei lavori eseguiti;
 - del modesto importo dell'appalto non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento.
- L'art. 18 "il contratto e la sua stipulazione" prevede che *"il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta (...) oppure mediante scrittura privata"*. Ai sensi dell'art.18, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto può essere stipulato anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23.07.2014.
- Gli articoli 53, 106 e 117 co. 14 il cui combinato disposto consente alla stazione appaltante di esonerare il fornitore dal versamento della garanzia provvisoria (ex art. 106) e/o definitiva (ex art. 117)

Tutto quanto sopra premesso,

DETERMINA

- a) di autorizzare la spesa e di incaricare la ditta **"Mastropasqua Costruzioni" corrente in Barletta alla Via F. Capacchione n. 2 (P.IVA 06712400727)** ad eseguire gli interventi di manutenzione in premessa indicati che si renderanno necessari nel corso dell'anno 2024 da eseguire presso gli immobili di pertinenze della Procura della Repubblica di Trani (alla Piazza Duomo, 10 – Il piano), per un importo a base di gara di **€ 4.098,36** euro (**iva esclusa**), da porre a base d'asta, mediante ricorso alla piattaforma telematica messa a disposizione da CONSIP Spa, c.d. Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di cui all'art. 11, comma 5 del D.P.R. 101/2002, attraverso la predisposizione di una Trattativa diretta;



- b) di imputare la spesa al capitolo n. 1550.1 dell'esercizio finanziario 2025 per l'importo sopra determinato e comunque entro i limiti dei fondi concessi a questo Ufficio;
- c) l'esonero del fornitore dalla presentazione della garanzia provvisoria e definitiva ai sensi del combinato disposto degli artt. 53, 106 e 117 del D.Lgs. 36/2023;

NOMINA

Responsabile Unico del Progetto (ex art. 15 D.Lgs. 36/2023) la dott.ssa **Giovanna Bufo**, funzionario giudiziario in servizio presso questo Ufficio, che provvederà:

- 1) a svolgere tutti i compiti di cui agli artt. 7 e 8 dell'allegato I.2 "Attività del RUP" al D.lgs. n. 36/2023;
- 2) all'acquisizione del CUP (ove previsto) e del CIG sulla piattaforma acquisti in rete dandone pubblicità in tutti gli atti e scambi commerciali successivi inerenti al presente appalto;
- 3) alla stipula del contratto in forma scritta anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale con apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata, sistemi elettronici di recapito certificato o in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con la riserva che qualora in conseguenza della verifica dei requisiti non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, questa Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto;
- 4) a tutti gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza degli atti inerenti al presente appalto;
- 5) a predisporre gli atti per il pagamento del dovuto corrispettivo ad avvenuta esecuzione del contratto previo esito positivo della verifica della regolarità della prestazione/cessione,
- 6) ogni altra attività demandata al RUP dalla normativa vigente;

Dispone, infine, trasmettersi alla Procura Generale della Repubblica di Bari, per la liquidazione del corrispettivo in favore della ditta fornitrice, copia del provvedimento e dichiarazione in occasione della trasmissione della fattura.

Renato Nitti
Procuratore della Repubblica